

## Mod. A - STATO PATRIMONIALE

	31/12/2022	31/12/2021
<b>ATTIVO</b>		
<b>A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI</b>	€ -	€ -
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	€ -	€ -
2) costi di sviluppo	€ -	€ -
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	€ -	€ -
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€ -	€ -
5) avviamento	€ -	€ -
6) immobilizzazioni in corso e acconti	€ -	€ -
7) altre	€ 7.222	€ 7.557
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	€ 7.222	€ 7.557
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	€ 3.109.290	€ 3.178.700
2) impianti e macchinari	€ 17.458	€ 13.513
3) attrezzature	€ 34.657	€ 39.281
4) altri beni	€ 92.544	€ 111.742
5) immobilizzazioni in corso e acconti	€ -	€ -
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	€ 3.253.949	€ 3.343.236
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate	€ -	€ -
b) imprese collegate	€ -	€ -
c) altre imprese	€ -	€ -
<b>Totale partecipazioni</b>	€ -	€ -
2) crediti		
a) imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<b>Totale crediti imprese controllate</b>	€ -	€ -
b) imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<b>Totale crediti imprese collegate</b>	€ -	€ -
c) verso altri enti del Terzo settore		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<b>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</b>	€ -	€ -
d) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<b>Totale crediti verso altri</b>	€ -	€ -
<b>Totale crediti</b>	€ -	€ -
3) altri titoli	€ -	€ -
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	€ -	€ -
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	€ 3.261.171	€ 3.350.793

## C) ATTIVO CIRCOLANTE

### I - Rimanenze

1) materie prime, sussidiarie e di consumo	€	-	€	-
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	€	-	€	-
3) lavori in corso su ordinazione	€	-	€	-
4) prodotti finiti e merci	€	17.245	€	11.601
5) acconti	€	-	€	-
<b>Totale rimanenze</b>	€	<b>17.245</b>	€	<b>11.601</b>

### II - Crediti

1) verso utenti e clienti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	77.282	€	97.103
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso utenti e clienti</i>	€	<i>77.282</i>	€	<i>97.103</i>
2) verso associati e fondatori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso associati e fondatori</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
3) verso enti pubblici				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso enti pubblici</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
4) verso soggetti privati per contributi				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso soggetti privati per contributi</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
5) verso enti della stessa rete associativa				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso enti della stessa rete associativa</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
6) verso altri enti del Terzo settore				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
7) verso imprese controllate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso imprese controllate</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
8) verso imprese collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso imprese collegate</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
9) crediti tributari				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti tributari</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
10) da 5 per mille				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti da 5 per mille</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
11) imposte anticipate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti imposte anticipate</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
12) verso altri				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
<i>Totale crediti verso altri</i>	€	<i>-</i>	€	<i>-</i>
<b>Totale crediti</b>	€	<b>77.282</b>	€	<b>97.103</b>

<b>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>			
1) partecipazioni in imprese controllate	€	-	€ -
2) partecipazioni in imprese collegate	€	-	€ -
3) altri titoli	€	-	€ -
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	€	-	€ -
<b>IV - Disponibilità liquide</b>			
1) depositi bancari e postali	€	447.716	€ 387.392
2) assegni	€	-	€ -
3) danaro e valori in cassa	€	336	€ 163
<b>Totale disponibilità liquide</b>	€	448.052	€ 387.555
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	€	542.579	€ 496.259
<b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	€	-	€ -
<b>Totale Attivo</b>	€	3.803.750	€ 3.847.052
<b>PASSIVO</b>			
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
<b>I - Fondo di dotazione dell'ente</b>	€	3.199.959	€ 3.199.959
<b>II - Patrimonio vincolato</b>			
1) riserve statutarie	€	-	€ -
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€	-	€ -
3) riserve vincolate destinate da terzi	€	-	€ -
<b>Totale patrimonio vincolato</b>	€	-	€ -
<b>III - Patrimonio libero</b>			
1) riserve di utili o avanzi di gestione	€	-	€ -
2) altre riserve	€	98.421	€ 115.837
<b>Totale patrimonio libero</b>	€	98.421	€ 115.837
<b>IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio</b>	€	34.418	€ (17.415)
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	€	3.332.798	€ 3.298.381
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>			
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€	-	€ -
2) per imposte, anche differite	€	-	€ -
3) altri	€	-	€ -
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	€	-	€ -
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	€	184.879	€ 206.916
<b>D) DEBITI</b>			
1) debiti verso banche			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	3.978	€ 9.201
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	72.314	€ 178.725
<b>Totale debiti verso banche</b>	€	76.292	€ 187.926
2) debiti verso altri finanziatori			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<b>Totale debiti verso altri finanziatori</b>	€	-	€ -

3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<i>Totale debiti verso associati e fondatori per finanziamenti</i>	€	-	€ -
4) debiti verso enti della stessa rete associativa			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<i>Totale debiti verso enti della stessa rete associativa</i>	€	-	€ -
5) debiti per erogazioni liberali condizionate			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<i>Totale debiti per erogazioni liberali condizionate</i>	€	-	€ -
6) acconti			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<i>Totale acconti</i>	€	-	€ -
7) debiti verso fornitori			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	122.163	€ 114.493
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<i>Totale debiti verso fornitori</i>	€	122.163	€ 114.493
8) debiti verso imprese controllate e collegate			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<i>Totale debiti verso imprese controllate e collegate</i>	€	-	€ -
9) debiti tributari			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	40.274	€ 23.125
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<i>Totale debiti tributari</i>	€	40.274	€ 23.125
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<i>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>	€	-	€ -
11) debiti verso dipendenti e collaboratori			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€ -
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<i>Totale debiti verso dipendenti e collaboratori</i>	€	-	€ -
12) altri debiti			
esigibili entro l'esercizio successivo	€	47.344	€ 16.212
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€ -
<i>Totale altri debiti</i>	€	47.344	€ 16.212
<b>TOTALE DEBITI</b>	€	<b>286.073</b>	€ <b>341.756</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	€	-	€ -
<b>Totale Passivo</b>	€	<b>3.803.750</b>	€ <b>3.847.053</b>

**Mod. B - RENDICONTO GESTIONALE**

	2022	2021		2022	2021
<b>ONERI E COSTI</b>			<b>PROVENTI E RICAVI</b>		
<b>A) Costi e oneri da <u>attività di interesse generale</u></b>			<b>A) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività di interesse generale</u></b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€ 163.484	€ 134.934	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	€ -	€ -
2) Servizi	€ 1.022.086	€ 970.838	2) Proventi dagli associati per attività mutualistiche	€ -	€ -
3) Godimento di beni di terzi	€ -	€ -	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€ -	€ -
4) Personale	€ 422.033	€ 355.381	4) Erogazioni liberali	€ 17.023	€ 15.612
5) Ammortamenti	€ 109.443	€ 87.124	5) Proventi del 5 per mille	€ 1.084	€ -
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€ -	€ -	6) Contributi da soggetti privati	€ -	€ -
7) Oneri diversi di gestione	€ -	€ -	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€ 892.550	€ 810.833
8) Rimanenze iniziali	€ 11.691	€ 14.969	8) Contributi da enti pubblici	€ 746.431	€ 714.956
			9) Proventi da contratti con enti pubblici	€ -	€ -
			10) Altri ricavi, rendite e proventi	€ -	€ -
			11) Rimanenze finali	€ 17.335	€ 11.691
<b>Totale</b>	<b>€ 1.728.737</b>	<b>€ 1.563.246</b>	<b>Totale</b>	<b>€ 1.674.423</b>	<b>€ 1.553.092</b>
			<b>Avanzo/Disavanzo attività di interesse generale (+/-)</b>	<b>€ (54.314)</b>	<b>€ (10.154)</b>
<b>B) Costi e oneri da <u>attività diverse</u></b>			<b>B) Ricavi, rendite e proventi da <u>attività diverse</u></b>		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€ -	€ -	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€ -	€ -
2) Servizi	€ -	€ -	2) Contributi da soggetti privati	€ -	€ -
3) Godimento di beni di terzi	€ -	€ -	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€ -	€ -
4) Personale	€ -	€ -	4) Contributi da enti pubblici	€ -	€ -
5) Ammortamenti	€ -	€ -	5) Proventi da contratti con enti pubblici	€ -	€ -
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€ -	€ -	6) Altri ricavi, rendite e proventi	€ 123.650	€ 959
7) Oneri diversi di gestione	€ 5.348	€ -	7) Rimanenze finali	€ -	€ -
8) Rimanenze iniziali	€ -	€ -			
<b>Totale</b>	<b>€ 5.348</b>	<b>€ -</b>	<b>Totale</b>	<b>€ 123.650</b>	<b>€ 959</b>
			<b>Avanzo/Disavanzo attività diverse (+/-)</b>	<b>€ 118.302</b>	<b>€ 959</b>

**C) Costi e oneri da  
attività di raccolta fondi**

1) Oneri per raccolte fondi abituali	€	-	€	-
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	€	-	€	-
3) Altri oneri	€	-	€	-
<b>Totale</b>	€	-	€	-

**C) Ricavi, rendite e proventi da  
attività di raccolta fondi**

1) Proventi da raccolte fondi abituali	€	-	€	-
2) Proventi da raccolte fondi occasionali	€	-	€	-
3) Altri proventi	€	-	€	-
<b>Totale</b>	€	-	€	-

**Avanzo/Disavanzo attività di  
raccolta fondi (+/-)** € - € -

**D) Costi e oneri da  
attività finanziarie e  
patrimoniali**

1) Su rapporti bancari	€	1.468	€	2.469
2) Su prestiti	€	-	€	-
3) Da patrimonio edilizio	€	-	€	-
4) Da altri beni patrimoniali	€	-	€	-
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-
6) Altri oneri	€	-	€	-
<b>Totale</b>	€	1.468	€	2.469

**D) Ricavi, rendite e proventi da  
attività finanziarie e  
patrimoniali**

1) Da rapporti bancari	€	-	€	46
2) Da altri investimenti finanziari	€	-	€	-
3) Da patrimonio edilizio	€	-	€	-
4) Da altri beni patrimoniali	€	-	€	-
5) Altri proventi	€	-	€	-
<b>Totale</b>	€	-	€	46

**Avanzo/Disavanzo attività  
finanziarie e patrimoniali (+/-  
)** € (1.468) € (2.423)

**E) Costi e oneri di  
supporto generale**

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	-	€	-
2) Servizi	€	53.726	€	36.105
3) Godimento di beni di terzi	€	-	€	-
4) Personale	€	-	€	-
5) Ammortamenti	€	-	€	-
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-
7) Altri oneri	€	-	€	-
<b>Totale</b>	€	53.726	€	36.105

**E) Proventi di supporto  
generale**

1) Proventi da distacco del personale	€	-	€	-
2) Altri proventi di supporto generale	€	25.624	€	30.307
<b>Totale</b>	€	25.624	€	30.307

**Totale oneri e costi** € 1.789.279 € 1.601.820

**Totale proventi e ricavi** € 1.823.697 € 1.584.404

**Avanzo/Disavanzo  
d'esercizio prima delle  
imposte (+/-)** € 34.418 € (17.416)

**Imposte** € - € -

**Avanzo/Disavanzo  
d'esercizio (+/-)** € 34.418 € (17.416)

---

---

COSTI E PROVENTI FIGURATIVI

---

---

	2021	2020		2021	2020
Costi figurativi			Proventi figurativi		
1) da attività di interesse generale	€	- €	1) da attività di interesse generale	€	- €
2) da attività diverse	€	- €	2) da attività diverse	€	- €
<i>Totale</i>	€	- €	<i>Totale</i>	€	- €