



## RELAZIONE GESTIONE BILANCIO ESERCIZIO 2018

Signori Membri del Consiglio,

La relazione morale riferita all'esercizio finanziario 2018 ripercorre le attività e gli interventi più significativi operati dalla Fondazione nel corso dell'anno.

L'attenzione ai bisogni collettivi ed individuali degli Ospiti e la promozione ad una sempre maggiore attenzione alla qualità dei servizi offerti sono i punti cardine dell'attività svolta dell'Ente.

Il bilancio chiuso al 31.12.2018, che sottopongo alla Vostra approvazione, formato dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, evidenzia una perdita pari ad € 5.006,42 che arrotondato risulta essere pari ad € 5.006,00.

L'anno 2018 è stato caratterizzato da importanti eventi quali:

- Durante l'intero anno 2018 sono continuate le trattative con la Fondazione Scuola dell'Infanzia di Talamona (Scuola Pubblica Paritaria) per l'acquisizione dell'intero piano terra. In data 27.12.2018 con atto d'acquisto stipulato dal Notaio Dott. Claudio Barlascini è stato formalizzato l'acquisto ad un prezzo pari ad € 250.000,00, pagamento eseguito con assegno circolare.
- Sottoscrizione del contratto collettivo nazionale di lavoro relativo al personale del comparto funzioni locali per il triennio 2016 - 2018.  
L'adeguamento contrattuale oltre agli incrementi degli stipendi tabellari ed al riconoscimento dell'elemento perequativo a decorrere dall'1.03.2018 ha interessato, nel ns. caso specifico, il riconoscimento dell'indennità di vacanza contrattuale a decorrere dall'1.04.2010.  
L'applicazione del nuovo CCNL ha portato ad una maggior spesa pari a circa 35.000,00 €.
- Dismissione caldaia termica alimentata a gas con conseguente nuovo allaccio alla rete di teleriscaldamento comunale. (Spesa complessiva € 17.846,90).
- A fine anno 2018 è stato realizzato un impianto di rete WI-FI che copre l'intera struttura, poiché, tra gli obiettivi prossimi della Fondazione vi è l'adozione di una Cartella Socio Sanitaria informatizzata con programma CBA utilizzabile da tutti gli operatori addetti all'assistenza quali: Medici, Infermieri Professionali, Educatori, Terapisti della Riabilitazione e personale Assistenziale.  
(Spesa complessiva € 5.304,90).
- Acquisto nuove attrezzature quali: forno a convezione e carrello per le pulizie per il servizio mensa e una barella doccia che garantisca un'igiene confortevole e dignitosa per gli Ospiti dipendenti e una soluzione di lavoro sicura ed efficiente per gli addetti all'assistenza. (Spesa complessiva € 10.019,00).

## PROGETTO ALL'OMBRA DEL GELSO



La Fondazione Casa di Riposo acquistando il piano terra della Scuola Materna mira al recupero di un'area dismessa dello stabile precedentemente destinata alla Scuola dell'Infanzia favorendo il raggiungimento di due obiettivi: il riutilizzo del bene e lo sviluppo di attività sociali. La Scuola Materna infatti, a causa del calo della natalità, ha ridotto le proprie attività ed i propri spazi andando ad occupare soltanto le aule situate al piano superiore; questo diviene uno straordinario stimolo per l'individuazione di un progetto sociale intergenerazionale che coinvolge sia gli ospiti degli alloggi sia i bambini.

La Fondazione, forte della sua esperienza nella presa in carico dell'anziano, vuole mettere a disposizione del paese un servizio nuovo e differente dalle attività già esistenti, affinché le persone anziane non si sentano sole ed i figli possano così vivere con serenità la lontananza dal proprio caro certi che l'attenzione posta sia massima.

Procedendo alla ristrutturazione si mira dunque alla creazione di spazi autonomi destinati a soggetti anziani ultrasessantacinquenni con una limitata autonomia che, se non adeguatamente stimolati, metterebbero seriamente a rischio la propria vita.

L'obiettivo del progetto è di garantire all'anziano il diritto all'autonomia e un luogo in cui vivere in compagnia, offrendo un sistema di servizi integrato con il territorio in un ambiente protetto rispetto al domicilio, dotato di confort, attrezzature idonee e privo di barriere architettoniche.

Sintetizzando l'azione progettuale mira, mantenendo la persona sul proprio territorio, a:

- fornire un ambiente di vita protetto che rispetti il bisogno di privacy, garantisca il mantenimento dell'autonomia abitativa e dell'identità personale;
- migliorare la qualità della vita dell'anziano sollecitando le azioni quotidiane di gestione del sé al fine di prevenirne e/o limitarne la dipendenza;
- prevenire l'isolamento e l'emarginazione favorendo rapporti e relazioni interpersonali;
- favorire il reciproco sostegno;
- creare progettualità intergenerazionali tramite attività congiunte con la Scuola dell'Infanzia;
- prevenire ricoveri impropri e ritardare l'istituzionalizzazione in RSA;
- dare sollievo alle famiglie.

A fine novembre partecipando a un bando di "Housing Sociale per persone fragili", promosso da Fondazione Cariplo, è stato presentato il progetto per la realizzazione di Alloggi per l'autonomia "residua" denominato "All'ombra del Gelso" nella speranza che possa essere considerato meritevole di un contributo a sostegno di tale iniziativa.

Talamona, 30.04.2018

IL PRESIDENTE  
(Mazzoni Dott. Claudio)